# Leistungsverzeichnis

**303-Zimmererarbeiten**

| | |
|---|---|
| **Projekt:** | **Neubau einer Mensa an der Grundschule in Darme und Gauerbach**<br><br>**Neubau Mensa an der Grundschule in Darme**<br>**An der Kapelle 28**<br>**49809 Lingen**<br>**Neubau Mensa an der Grundschule in Gauerbach**<br>**Am Birkenhain 19a**<br>**49811 Lingen** |
| **Auftraggeber:** | **Stadt Lingen (Ems)**<br>**Elisabethstraße 14-16**<br>**49808 Lingen** |

**Erstellt von:**

| | |
|---|---|
| **Summe netto:** | ..... EUR |
| **zzgl. 19% MwSt:** | ..... EUR |
| **Summe inkl. MwSt:** | ..... EUR |

(Ort und Datum, rechtsverbindliche Unterschrift, Stempel)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

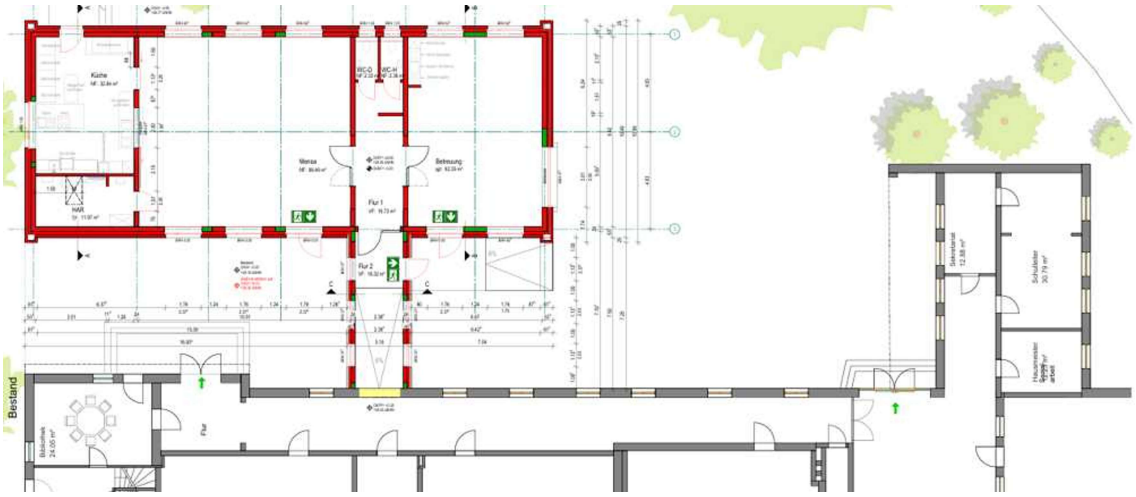
## ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN Darme

**Bauvorhaben:** Neubau einer Mensa an der Grundschule in Darme

Bauherr: Stadt Lingen
Elisabethstraße 14-16
49808 Lingen

Bauort: An der Kapelle 28
49809 Lingen

Die Baustelle:




Anbau einer Mensa an das bestehende Grundschulgebäude.
Schulbetrieb findet während der Bauzeit weiterhin statt. Besonders während der Stoßzeiten am Morgen und mittags ist auf den Schülerverkehr zu achten.
Sobald der Durchbruch hergestellt ist, ist auch hier besondere Vorsicht geboten.

Zeichnungen und sonstige Unterlagen über die Baumaßnahme liegen dieser Leistungsbeschreibung in digitaler Form bei. Die Planverteilung erfolgt ausschließlich digital als PDF- oder DWG-Datei.

Die Projektbauleitung nutzt die Software "PlanFred" zur Baudokumentation. Der Auftragnehmer verpflichtet sich zur Nutzung der Software für die projektrelevante Kommunikation und Dokumentation Die Nutzung ist, nach Einladung und Anmeldung, für den AN kostenlos.

Der Auftragnehmer hat für das Bauvorhaben umgehend nach Beauftragung einen projektverantwortlichen Bauleiter (AN) zu benennen, der fließend Deutsch spricht und es ist eine verbindliche E-Mail-Adresse anzugeben, bei der gesichert ist, dass der E-Mailverkehr täglich von diesem Bauleiter (AN) kontrolliert, gelesen und ggf. bearbeitet wird.

Der Bauleiter AN hat sich an den gemeinsamen wöchentlichen Baubesprechungen oder Zusatzbesprechungen zur Klärung von Detailfragen, insbesondere während der Montagephase zu beteiligen. Objektüberwachung und örtliche Bauleitung behalten sich vor, einen festen wöchentlichen Termin anzusetzen. Falls nichts anderes genannt wird, ist als Treffpunkt die Baustelle vorgesehen. Entstehende Kosten hierfür sind mit den Einheitspreisen abgegolten.

Es handelt sich um ein Grundschulgebäude. Arbeiten werden zeitweise im laufenden Schulbetrieb stattfinden.
Vorgegebene Baustelleneinrichtungsflächen sind einzuhalten.

## Vorbemerkungen / Vertragstexte

Mit der Schlussrechnung einzureichende Unterlagen (digital):
1. Fachbauleitererklärung und Fachunternehmererklärung
2. Material- und Qualitätsnachweise
3. Entsorgungsnachweise
4. Lieferscheine
5. Werkpläne, wenn erf.
6. Statische Nachweise
7. Behördliche Abnahmen, wenn erf.
8. sonstige erforderliche Nachweise
9. Wartungs-, Reinigungs-, Pflegehinweise
10. Abrechnungsrelevante, prüffähige Zeichnungen und Pläne (Aufmaße)

Für die Baumaßnahme wird ein Sigeko eingesetzt: SiGeKo Bert Goldschweer Stadtentwässerung Lingen Goldschweer@stadtentwaesserung-lingen.de Waldstraße 31, 49808 Lingen (Ems) 0591 96344-20

## VERTRAGSBEDINGUNGEN

**Für die Bauleistungen dieses Gewerkes gelten die Bestimmungen der VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung.**

Informationen über Bauzeiten und Pläne sind aus den Anhängen zu entnehmen.

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|

01 **Mensa Darme**

01.01 **Zimmerer - Satteldach**

Bei der Dachkonstruktion handelt es sich um ein Satteldach mit 35° Dachneiung.
Die Zimmerarbeiten erfolgen in einer Traufhöhe von ca. 3,50m, Firsthöhe 6,75m.
Die vom Rohbauunternehmer verwendeten Gerüste können kostenlos gemäß VOB
mitbenutzt werden, ansonsten sind die gesamte Baustelleneinrichtung und Geräte
in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. Innere Gerüste sind in die Einheitspreise
einzukalkulieren.

Bauholz:
Dachform: Satteldachflächen
Neudeckung Ziegelbedachung
Dachneigung: 35°
Trauflänge: bis 26m
Sparrenlänge: bis 6,50m
Traufhöhe: ca.3,50m
Firsthöhe: ca.6,75m
Dachfläche: ca. 330qm
nach Planangabe

01.01.0010 **Konstruktionsvollholz KVH liefern**

Konstruktionsvollholz, technisch getrocknet, sortiert nach DIN 14081 liefern
Festigkeitsklasse C24
Holzfeuchte <15% +/- 3%
allseitig gehobelt, Kanten gefast
Längen und Querschnitte lt. Ausführungsplanung
Lieferung inkl. sämtlicher Verladeleistungen
und fachgerechter Lagerung auf der Baustelle.

**12 m3** ..... .....

01.01.0020 **BSH GL24h Si Qualität liefern**

BSH aus Nadelholz gemäß DIN EN 14080 liefern
Festigkeitsklasse GL24h
Sichtqualität: Si
Holzfeuchte gemäß Herstellerrichtlinien
allseitig gehobelt, Kanten gefast
Querschnitte und Längen gemäß Ausführungsplanung
Lieferung inkl. sämtlicher Verladeleistungen
und fachgerechter Lagerung auf der Baustelle.

**8 m3** ..... .....

01.01.0030 **BSH GL24h Si Qualität mit farbloser Lasur versehen**

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|

Untergrund ist vorab zu reinigen und für die Beschichtung vorzubereiten
Beschichtung mit einer farblosen, offenporigen Holzlasur für Innenanwendungen
Ausführung gemäß Herstellervorgaben in erforderlicher Schichtdicke.
Läufer, Ansätze oder Fehlstellen sind zu vermeiden.
Farbton: farblos
Glanzgrad: seidenmatt

Einschließlich aller Vorarbeiten, Materiallieferungen und Nebenleistungen

**100 m²** ..... .....

01.01.0040 **Abbinden und Aufstellen / Verlegen**

der Kanthölzer für geneigtes Dach, wenn nicht gesondert beschrieben, einschl aller Anschlüsse u. Kleineisenteile.
Auflager aus Holz / Beton
Traufhöhe von ca. 3,50 m
Firsthöhe von ca. 7,10 m
Neigung 35°

**975 m** ..... .....

01.01.0050 **Bauteilschutz nach dem Abbinden und Aufstellen / Verlegen**

Später in Sicht verbleibende BSH-Bauteile sind mit einem geeignetem Schutz vor Verschmutzung zu versehen.
Dieser ist nach den Dachdeckerareiten auf Anweisung der Bauleitung zu entfernen.
Längen und Querschnitte lt. Ausführungsplanung.

**300 m** ..... .....

.

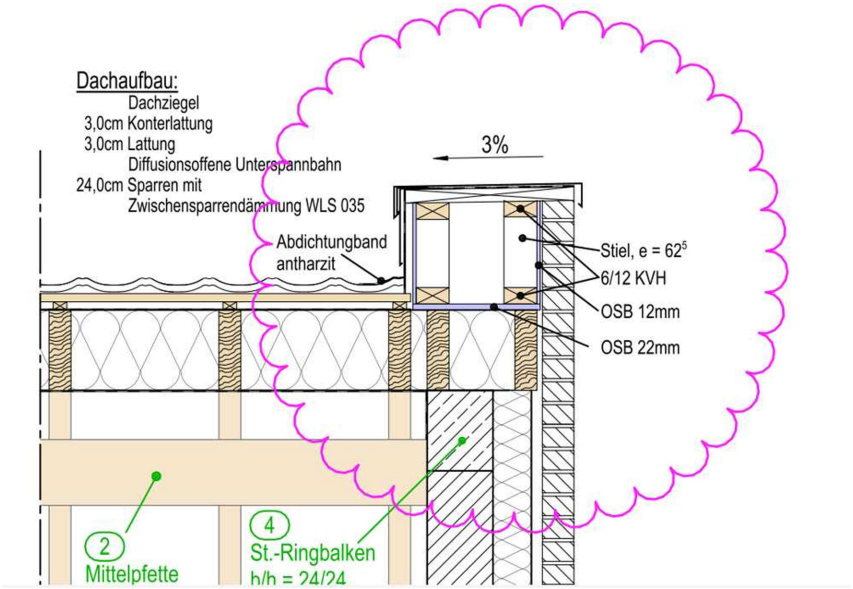
01.01.0060 **Unterkonstruktion für Schildgiebel liefern und herstellen**

Unterkonstruktion für Schildgiebel lt. Ausführungsplanung herstellen
Ausführung innen und außen mittels 22mm OSB-Platte auf Ständerwerkswand aus KVH. Die äußere Wand muss die Einschraubanker des Verbledners aufnehmen.
Abdeckungen oben mit 22mm OSB zur Aufnahme der Blechabdeckung.

Abdeckung oben ca. 65cm breit
Höhe ca. 40cm

Bereich Ortgänge am Giebel inkl. Endabschlüsse und Anschnitte für Firstausbildung

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|




**27 m** ..... .....

01.01.0070 **waagerechte Mauerwerksabdeckung**

aus 24mm starker Mehrschichtholzplatte fachgerecht herstellen
in Breiten von ca. 60cm, mit 3% Innengefälle incl. Holzschwerter
e<= 62,5cm, ca. 45cm lang, 8/10cm schräg zulaufend (3°Neigung)
auf Betonattikabalken befestigt, incl. Mineralfaserdämmung
WLG 035, 80mm stark, Kleineisenteile und Befestigungsmittel sind
einzukalkulieren
Anschlüsse an die Steildächer sind mit einzukalkulieren (4St.)

**16 m** ..... .....

01.01.0080 **Traufbohle lt. Schnittzeichnung 3/24cm**

Bretter gehobelt, parallel besäumt
mit OK Sparren im Dachverlauf bis Außenkante Fassade lt.
Ausführungsplanung
liefern und montieren.
Bohle dient als UK für Konterlatung und Keilbohle.

**55 m** ..... .....

01.01.0090 **Auswechselungen Dachöffnungen**

Auswechselungen in der Sparrenlage für Dachöffnungen für technische
Bauteile in einer Größe von 1,20x1,60m als Blindöffnung anlegen.

**1 Stck** ..... .....

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|

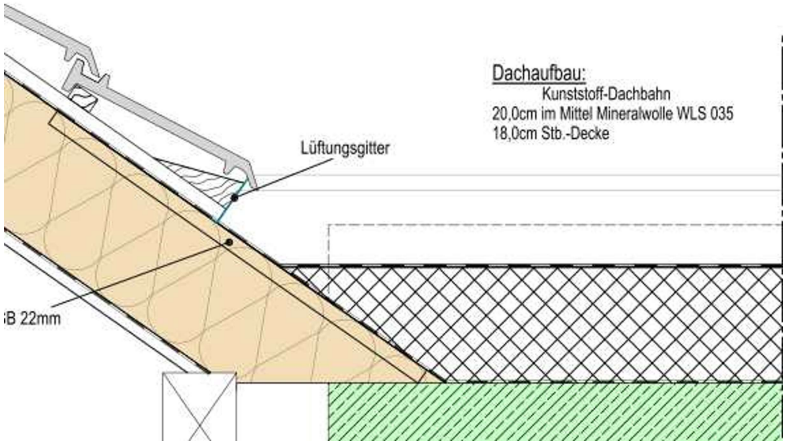
01.01.0100 **Laufsteg über Zangenlage liefern und einbauen**

Laufsteg aus 22mm OSB-Platte, Breite ca. 62cm
Kanten gebrochen
Montage lt. Ausführungsplanung
Über den Räumen "Betreuung und Mensa" auf der Zangenlage

**20 m** ..... .....

01.01.0110 **Traufausbildung im Übergangsbereich zum Flachdach**

Im Übergang zum Flachdach lt. Ausführungsplanung eine 22mm OSB-Platte mit OK Sparren einbauen, B=ca. 0,65m




**3 m** ..... .....

.

01.01.0120 **Kleineisenteile für die Montage der Dachkonstruktion**

Kleineisenteile wie Schrauben, Nägel oder Unterlegscheiben usw. für die Montage der Dachkonstruktion liefern und einbauen.
Besondere Einbauteile lt. Statik werden gesondert vergütet

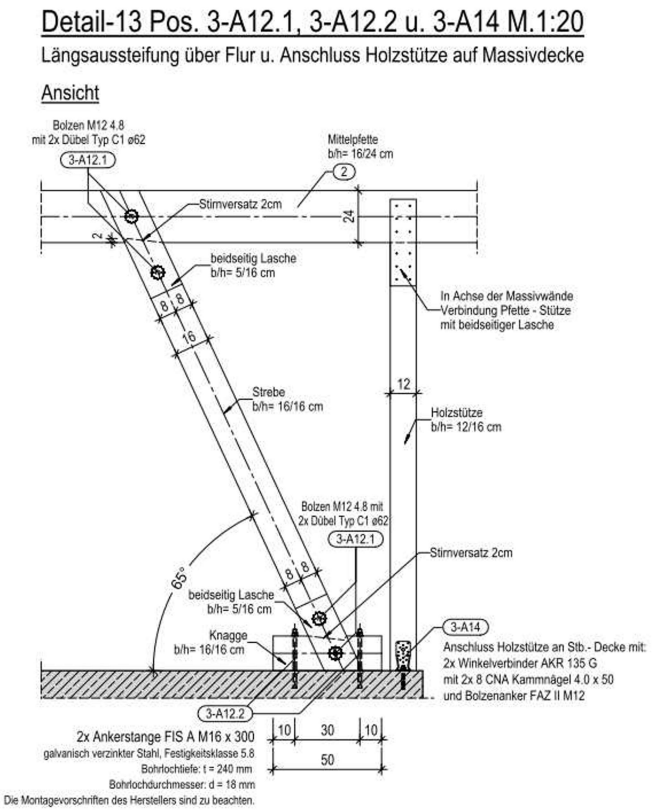
**975 m** ..... .....

01.01.0130 **BMF Windrispenbänder**

40/2,0mm, mit Kammnägel 4,0x40 mm mit Vorspannung auf Sparren nach statischer Vorgabe liefern und einbauen.

**90 m** ..... .....

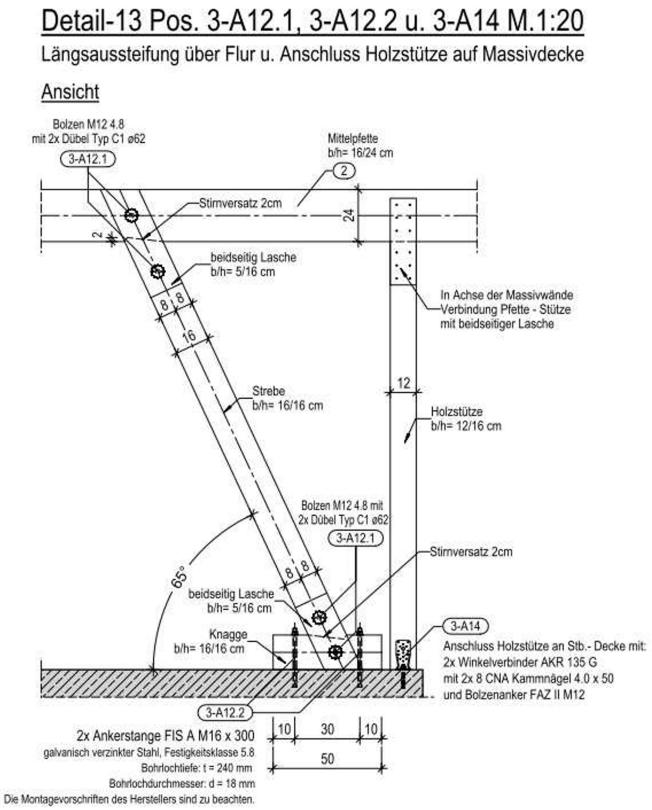
| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|
| 01.01.0140 | **Sparrenfettenanker**<br>Sparrenfettenanker Typ 170, mit je 2x8 BMF Ankernägel 4x40 mm nach statischer Vorgabe liefern und anbringen. | | |
| | **140 Stck** | ..... | ..... |
| 01.01.0150 | **Sparrenfettenanker**<br>Sparrenfettenanker Typ 210, mit je 2x12 BMF Ankernägel 4x40 mm nach statischer Vorgabe liefern und anbringen. | | |
| | **140 Stck** | ..... | ..... |
| 01.01.0160 | **Verbindungsmittel für Längsaussteifung und Kehlbalken liefern und einbauen**<br>Bolzen M12 4.8 mit 2x Dübel Typ C1 dn62mm inkl. Mutter liefern und einbauen. | | |




| | | | |
|---|---|---|---|
| | **88 Stck** | ..... | ..... |
| 01.01.0170 | **Verbindungsmittel für Längsaussteifung und Kehlbalken liefern und einbauen** | | |

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

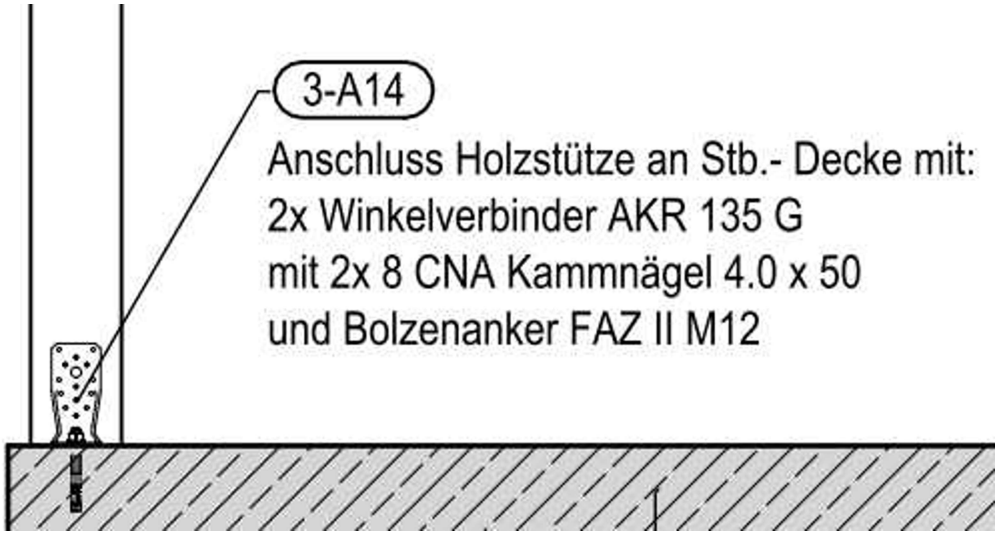
Bolzen M16 8.8 mit 2x Dübel Typ C1 dn75mm inkl. Mutter liefern und einbauen.




**12 Stck** ..... .....

01.01.0180 **Winkel lt. Statik als Verbindung zwischen Pfosten und Decke**

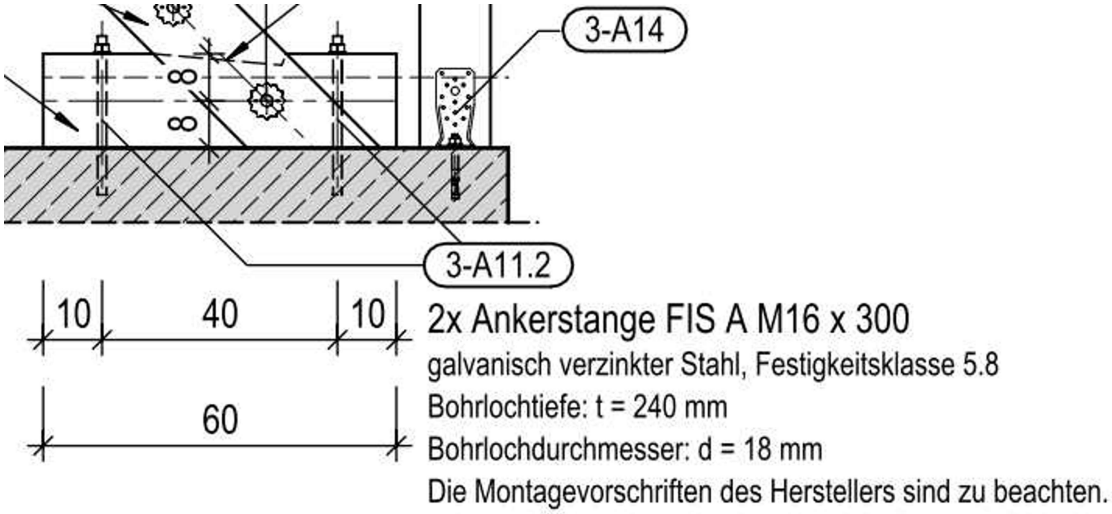
BMF Winkel AKR135 G nach statischer Vorgabe liefern und einbauen.



| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|
| | **12** | **Stck** | ..... | ..... |

01.01.0190 **Ankerstange M 16 x 300 liefern und fachgerecht einbauen**

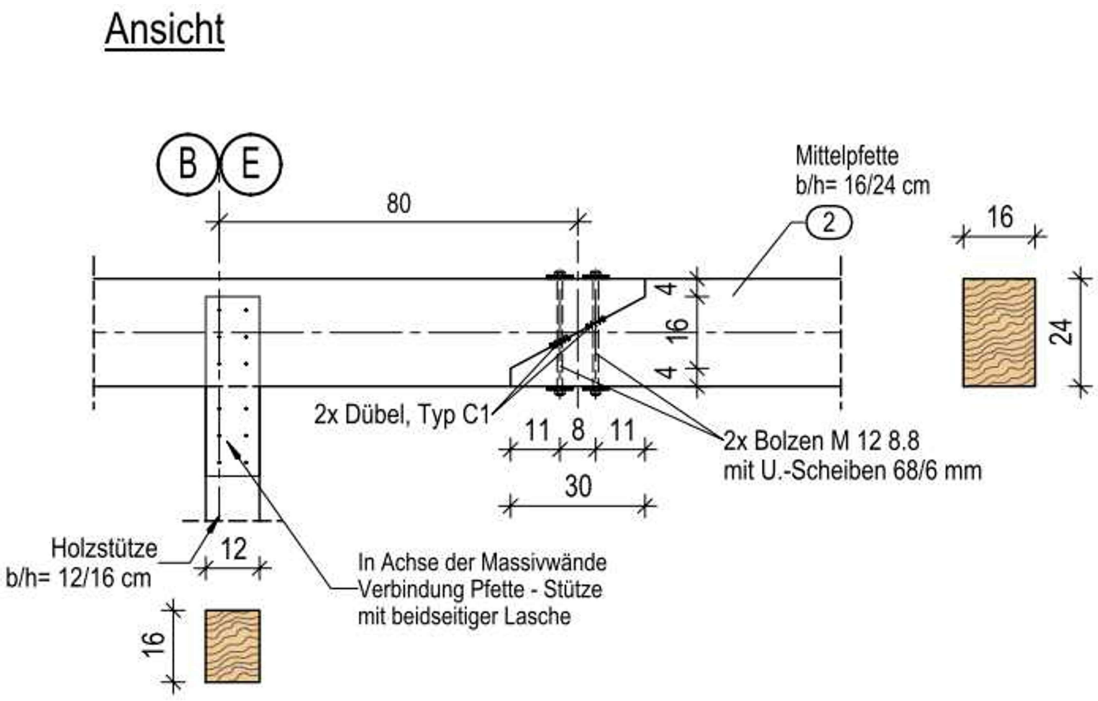
Ankerstangen lt. Statik und Herstellervorgaben liefern und einbauen.




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **12** | **Stck** | ..... | ..... |

01.01.0200 **Pfettenstoß als Gerbergelenk herstellen**

2x Bolzen M 16, Länge ca. 280mm mit 68mm Unterlegscheibe und C1 Dübeln nach statischer Vorgabe liefern und einbauen.



| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|
| | **4** | **Stck** | **.....** | **.....** |

01.01.0210 **Anschluss der Mittelpfette an Stahlteil wie folgt herstellen:**

Pfette auf zuvor durch den Maurer einbetonierte Einbauteile auflegen und lt. Statik befestigen.
Hier ist die Abstimmung untereinander für Einbaureihenfolgen besonders wichtig.
Stahlteil wird vom Maurer geliefert.

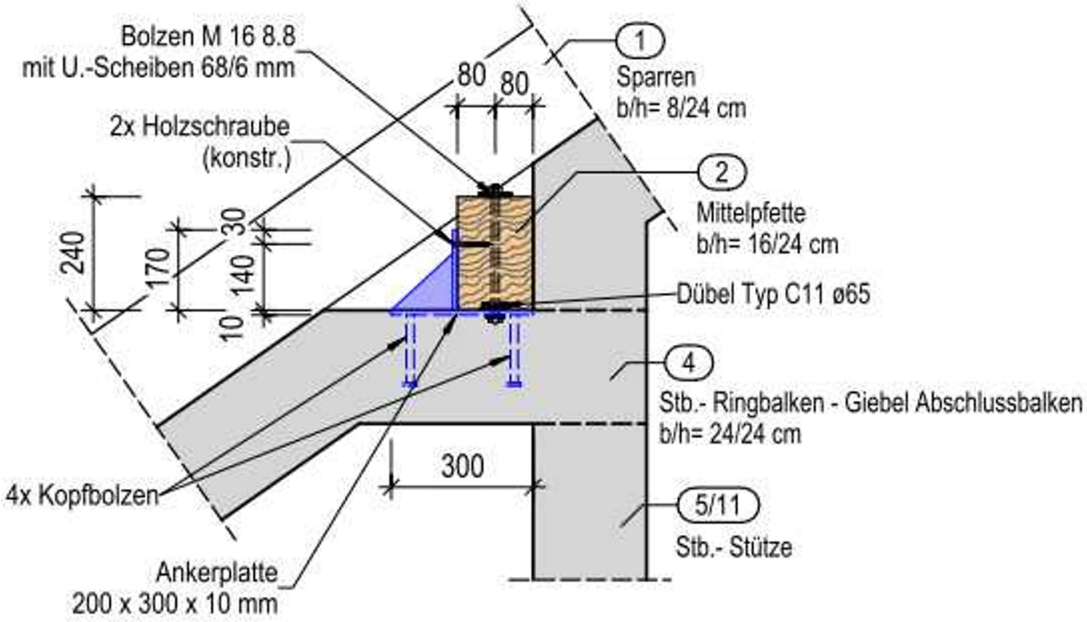
| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

# Detail-11 Pos. 3-A10, M.1:20

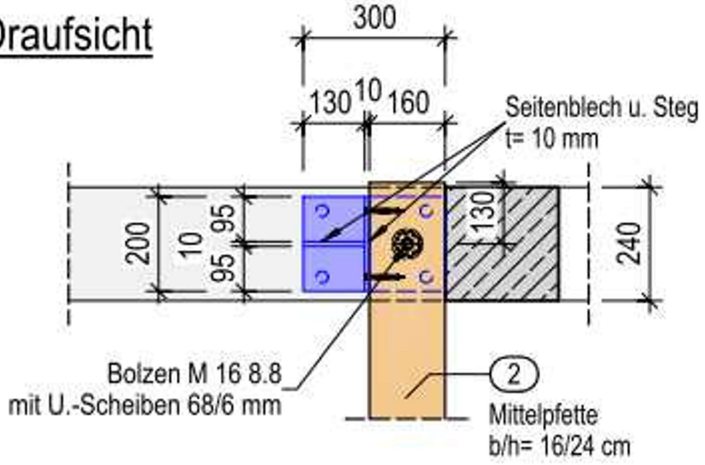
## Auflager Mittelpfette auf Giebel

(Maße in mm)

### Ansicht




### Draufsicht




**4 St** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

01.01.0220 **Anschluss der Mittelpfette an Stahlteil wie folgt herstellen:**

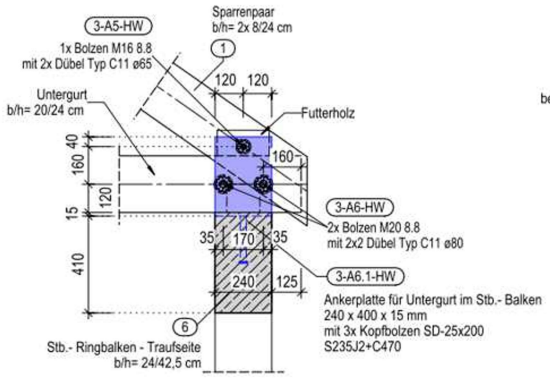
Untergurt und Sparren auf zuvor durch den Maurer einbetonierte Einbauteile auflegen und lt. Statik befestigen.
Hier ist die Abstimmung untereinander für Einbaureihenfolgen besonders wichtig.
Stahlteil wird vom Maurer geliefert.

Detail-7 Pos. 3-A5-HW u. 3-A6-HW, M.1:20

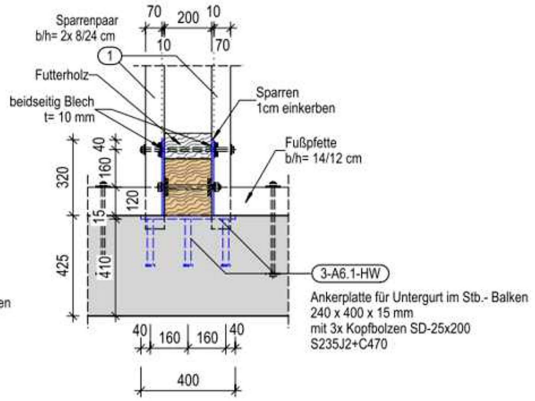
Anschluß Sparrenpaar an Fußpunkt u. Untergurt an Fußpunkt Hängewerk

(Maße in mm)

Schnitt




Ansicht



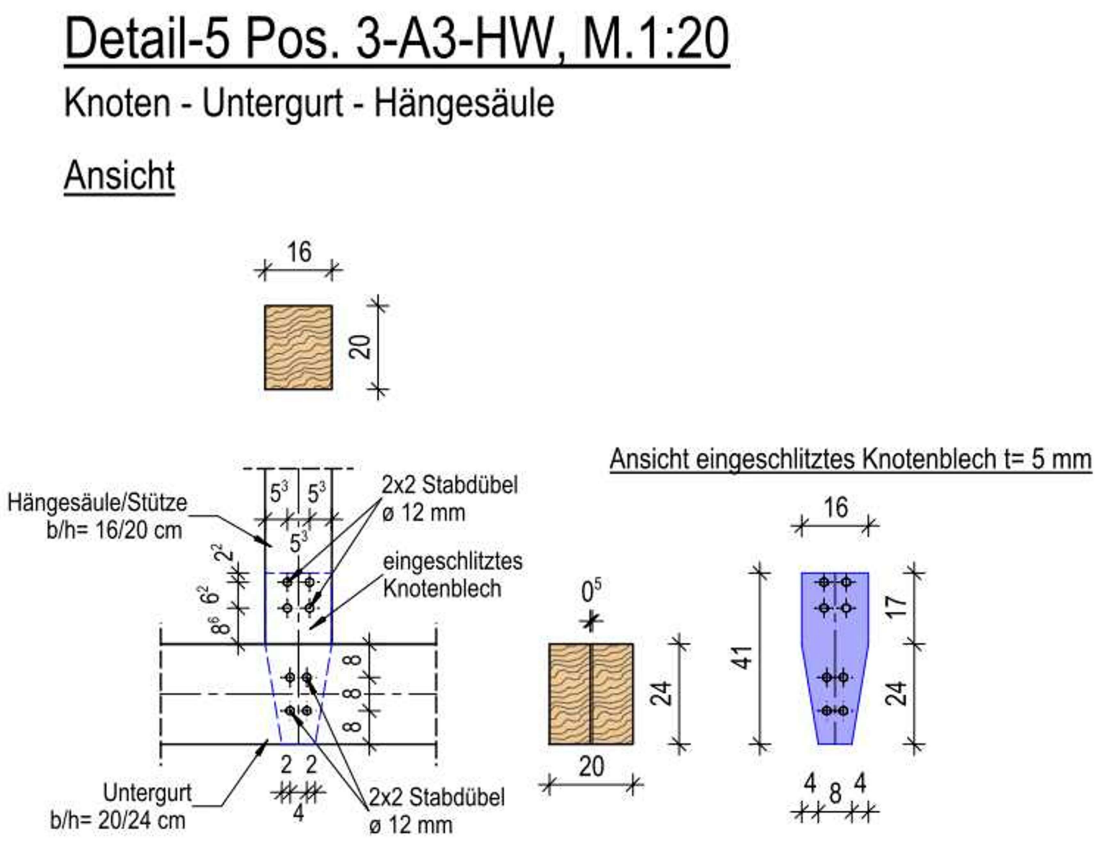

Hinweis:
Im Bereich der Ankerplatte ist die Bügelbewehrung mit einem Abstand ≤ 10 cm zu verlegen

**6 St** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

01.01.0230 **Stahlanschlussblech lt. Statik liefern und einbauen**

Stahlteil lt. Statik in der Werkplanung mitplanen und feuerverzinkt in vorbereitete Hölzer einbauen.
Die Verbindungsmittel für den Knotenpunkt sind hier mit einzukalkulieren.




**6 St** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

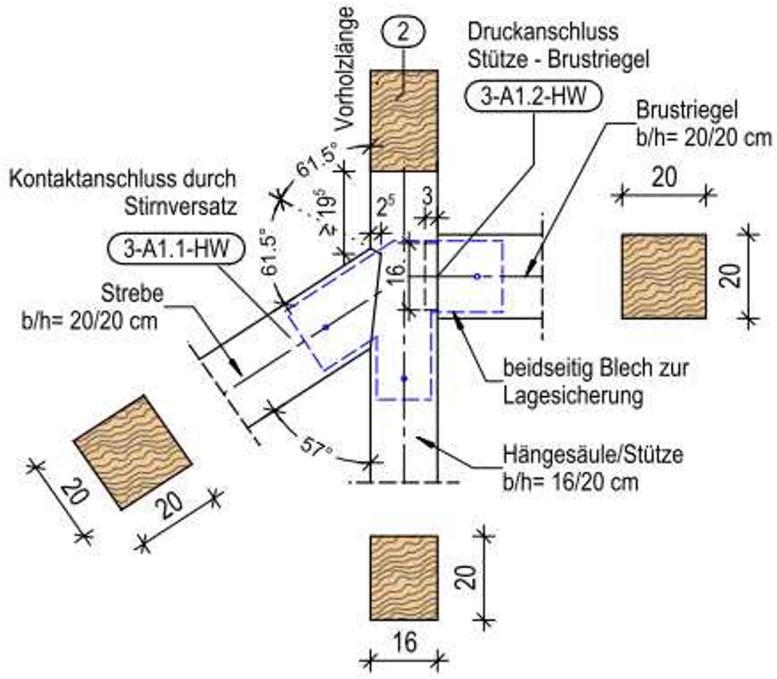
01.01.0240 **Stahlanschlussblech lt. Statik liefern und einbauen**

Stahlteil lt. Statik in der Werkplanung mitplanen und feuerverzinkt an vorbereitete Hölzer anbauen. Hier sind für den Knotenpunkt 2 Bleche einzukalkulieren.
Die Verbindungsmittel für den Knotenpunkt sind hier mit einzukalkulieren.
Die Bolzen sind mit Hutmuttern zu versehen.

Detail-3 Pos. 3-A1.1-HW u. 3-A1.2-HW, M.1:20

Anschluß Strebe an Stütze u. Brustriegel an Stütze

Ansicht

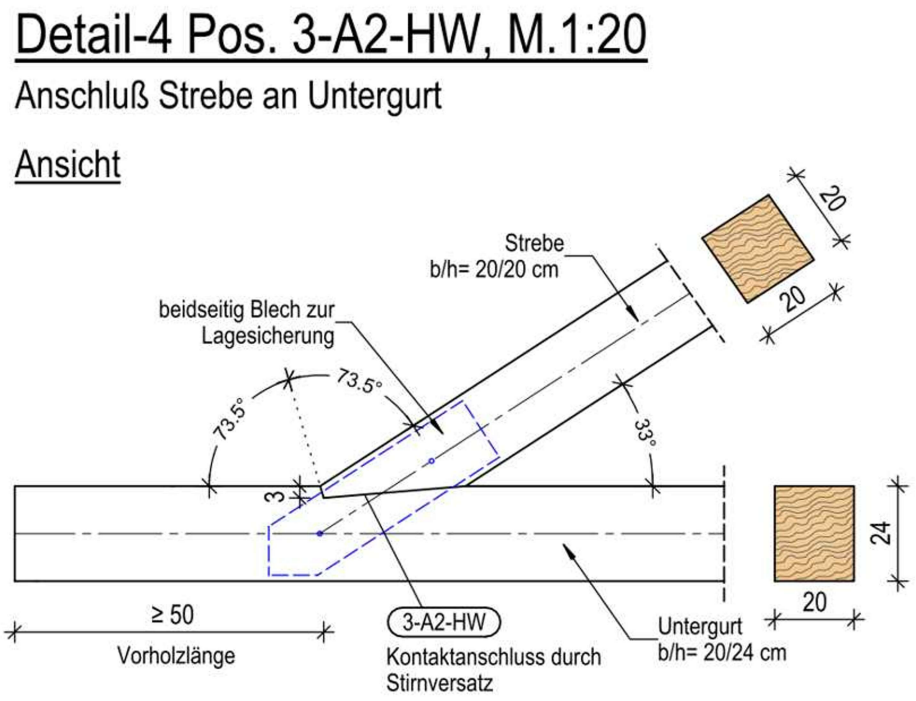



**6 St** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

01.01.0250 **Stahlanschlussblech lt. Statik liefern und einbauen**

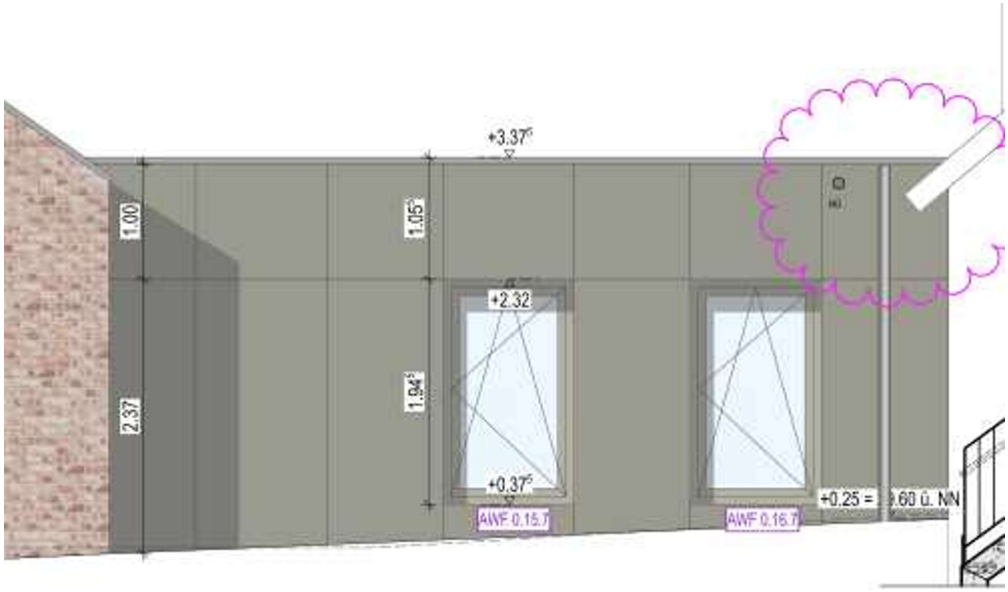
Stahlteil lt. Statik in der Werkplanung mitplanen und feuerverzinkt an vorbereitete Hölzer anbauen. Hier sind für den Knotenpunkt 2 Bleche einzukalkulieren.
Die Verbindungsmittel für den Knotenpunkt sind hier mit einzukalkulieren.
Die Bolzen sind mit Hutmuttern zu versehen.




**6 St** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

**Fassade Flur**




**Fassadenplattenverkleidung**

1. Wenn nicht anders beschrieben: Wandaufbau i.d.R. 22,8cm (23cm)
Untergrund: KS-MW und Stahlbeton
1.Lage: Konstruktionsdicke: KVH Kantholz 60 x 180 mm – NSi S10
2.Lage: 140mm Dämmung u. Fassadenbahn
3.Lage: 4/6cm Feinlattung nach Fugenbild
4.Lage: Fassadenklebeband, schwarz
5.Lage: 8mm Fassadenplattenverkleidung HPL (Alufensterbank bauseits)

01.01.0260 **Werkplanung**

Werkplanung auf Grundlage der Architektenpläne als Verlegepläne und Detailpläne für die Bauteilanschlüsse inkl. Stück-, Fugen- und Befestigungsbild auf Grundlage aktuell gültiger Pläne oder eines örtlichen Aufmaßes in digitaler (pdf-Datei) Ausgabe zur Freigabe prüffähig vorlegen.

**1 St** ..... .....

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|

01.01.0270 **Dokumentation**

Dokumentation mit Übergabeprotokoll
1-fach in Papierformat in separaten DIN A4 Ordnern:
-1 x als ein pdf-Dokument
1 x alle Revisionszeichnungen im dwg-Format
Dokumentation bestehend aus:
1.Allgemeines
-Deckblatt
-Ansprechpartner etc.
-Fachunternehmererklärung
2.Bescheinigungen und Berechnungen
-Prüfzeugnisse
-Zulassungen
-Statik nach Erfordernis
3.Bedienung und Wartung
-Unfallverhütung
-Bedienungsanweisungen
-Reinigungs- und Pflegeanleitungen
-Wartungsvorschriften
-Wartungsanleitungen
4.Herstellerunterlagen
-Herstellerlisten
-Technische Datenblätter der eingebauten Komponenten
5.Revisionspläne
-Planverzeichnis Werkpläne mit Freigabevermerk / Ausführungspläne

Die gesamte Dokumentation ist spätestens zwei Wochen
vor dem Abnahmetermin vollständig einzureichen !

**1 psch** ..... .....

01.01.0280 **Holz-Unterkonstruktion, vertikal u. horiz., 180 mm**

Lieferung und fachgerechte Montage einer Holz-Unterkonstruktion,
bestehend aus Wandbalken.

Unterkonstruktion einschließlich aller Kleinteile und
Befestigungsmittel sowie Vor-, Neben- und
Nacharbeiten, in fix und fertiger Arbeit. Eckausbildungen
sind einzukalkulieren.

Untergrund: KS-MW und Stahlbeton
Konstruktionsdicke: KVH Kantholz 60 x 180 mm – NSi S10

**46 m2** ..... .....

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|

01.01.0290 **Wärmedämmung 140mm WLG 035**

Außenwanddämmung zwischen Unterkonstruktion aus KVH

Liefern und fachgerechtes Verlegen von Wärmedämmung für hinterlüftete Fassaden, nach Herstellerangabe, unter Beachtung der GEG, der DIN 4108, der VOB Teil C (ATV "Vorgehängte hinterlüftete Fassade" - DIN 18351 und ATV " Außenwandbekleidungen, hinterlüftet" - DIN 18516), wie folgt:

Fassadendämmplatte WLG 035
Anwendungsgebiet nach DIN 4108-10: WAB
Nichtbrennbar nach EN 13 501
Wärmeleitfähigkeitsstufe (WLS) 035

Dicke der Dämmung:
1.Lage: 140 mm

einschl. Fassadenunterspannbahn, schwarz, UV-beständig
Folienstöße und Befestigungstraglattung mit reissfestem
60mm Fassadenklebeband, schwarz, UV-beständig ,
diffusionsoffen auf Unterspann- u. Fassadenbahn

alles nach Herstellerangabe verarbeiten.

**46 m2** ..... .....

01.01.0300 **Feinlattung 40mm KVH NSi S10**

Konterlattung, für Profilleisten. Lieferung und fachgerechte Montage einer Konterlattung, als
hinterlüftungsebene. Unterkonstruktion einschließlich aller Kleinteile und Befestigungsmittel sowie
Vor-, Neben- und Nacharbeiten, in fix und fertiger Arbeit. Eckausbildungen sind einzukalkulieren.

Untergrund: vorgen. Holz-UK mit Unterspannbahn
**3.Lage**: Konstruktionsdicke: KVH 40/60 mm, e=600mm und Fugenbild
HPL-Traglattung mit Fassadenklebeband

nach Herstellerangabe verarbeiten

**46 m2** ..... .....

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|

01.01.0310 **Fassadenabschluss-unten u. oben**

Insektenschutzgitter für unteren und oberen Fassadenabschluss, auch im Bereich Fensterstürze und
Fensterbänke, als "Insektenschutz", bestehend aus einem Aluminium - Lüftungsprofil, 1-fach gekantet, liefern und montieren.
Der freie Lüftungsquerschnitt muss mind. 50 cm²/m Wandlänge betragen. Eckausbildungen sind anteilig einzukalkulieren.

Farbe : schwarz
Tiefe der Hinterlüftung: >=100 mm

**40 m** ..... .....

**Fassadenplatte HPL**

01.01.0320 **Fassadenplattenverkleidung 8mm HPL**

Außenbekleidung, hinterlüftet, auf vorbeschriebene Unterkonstruktion liefern und montieren. Verlegerichtung nach Ausführungsplan, Ausführung wie folgt:

**5.Lage:** Fassadenplatten, 8 mm stark, mit gleichfarbigen V4A-Schrauben/Nieten entsprechend der Richtlinien des Herstellers auf vorgen. Unterkonstruktion befestigen. Schnittkanten sind ausrissfrei zu verarbeiten und bleiben unbehandelt schwarz.
Die Platten werden entsprechend Fugenbildplanung mit 8-10mm Fugen ausgebildet und
mit schwarzen UV-beständigen Fugenbändern hinterlegt.

Farbe: Quarzgrau, RAL7039

Fassaden-Verkleidung Verbindungsgang
gemäß Ansichten und Fassadenschnitte

Höhe bis ca. 3,30m
Fläche: ca. 46 qm

Einbauhöhe bis: 3,3 m (Gerüste bauseits)
Alufensterbänke bauseits. Abrechnung der Sturz,- Laibungsverkleidungen sowie Schräganschnitte und Schachtausbildungen erfolgen in gesonderter Pos.

**46 m2** ..... .....

01.01.0330 **Fensterleibungen/ Stürze, h=232 cm**

Unterkonstruktion und Fassadenbekleidung liefern und montieren, wie vor in vollem Wortlaut
beschrieben, jedoch als Fenster- und Türleibungen sowie -Stürze aus Fassadenplatte.
Leibungstiefen: bis ca. 100 mm

**20 m** ..... .....

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|
| 01.01.0340 | **Schrägschnitte**<br>Schrägschnitte am Sockel für schrägen Pflasterverlauf<br>**15 m** | ..... | ..... |
| 01.01.0350 | **Ausklinkungen**<br>bzw. Schlitze, für diverse Konsolen und sonstige Einbauten nach Angabe anarbeiten. Schnittlängen bis 50cm<br>**10 St** | ..... | ..... |
| **Summe 01.01** | **Zimmerer - Satteldach** | | ..... |
| 01.02 | **Stundenlohnarbeiten**<br>VOB-Teil B - § 15 - Stundenlohnarbeiten<br>"Sämtliche Regiearbeiten sind vor Beginn der Arbeiten der Bauleitung ausdrücklich anzuzeigen!" Meisterstunden werden nur für Arbeiten anerkannt die ausdrücklich von Meisterhand erbracht werden müssen. Sonstige Stundenlohnarbeiten sind je nach Anforderung zu koordinieren. Die Arbeitsnachweise sind kalendertäglich ggf. per Fax zur Unterschrift vorzulegen. Nicht unterschriebene Nachweise werden nicht anerkannt. | | |
| 01.02.0010 | **Facharbeiterstunden**<br>Stundenlohnarbeiten eines Facharbeiters für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis auf Anweisung der Bauleitung, einschließlich aller Lohnnebenkosten.<br>**10 Std** | ..... | ..... |
| 01.02.0020 | **Helferstunden**<br>Stundenlohnarbeiten eines Hilfsarbeiters für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis auf Anweisung der Bauleitung, einschließlich aller Lohnnebenkosten.<br>**10 Std** | ..... | ..... |
| **Summe 01.02** | **Stundenlohnarbeiten** | | ..... |
| **Summe 01** | **Mensa Darme** | | ..... |
| 02 | **Mensa Gauerbach** | | |
| | **ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN Gauerbach** | | |

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

**Bauvorhaben:** Neubau einer Mensa an der Grundschule in Gauerbach

Bauherr: Stadt Lingen
Elisabethstraße 14-16
49808 Lingen

Bauort: Am Birkenhain 19A
49811 Lingen

Die Baustelle:




Anbau einer Mensa auf dem Schulhof der Grundschule Gauerbach.
Die Zufahrt erfolgt über eine Baustraße von hinten auf das Baufeld.
Schulbetrieb findet während der Bauzeit weiterhin statt. Besonders während der Stoßzeiten am Morgen und mittags ist auf den Schülerverkehr zu achten. Sobald der Durchbruch hergestellt ist, ist auch hier besondere Vorsicht geboten.

Zeichnungen und sonstige Unterlagen über die Baumaßnahme liegen dieser Leistungsbeschreibung in digitaler Form bei. Die Planverteilung erfolgt ausschließlich digital als PDF- oder DWG-Datei.

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

Die Projektbauleitung nutzt die Software "PlanFred" zur Baudokumentation. Der Auftragnehmer verpflichtet sich zur Nutzung der Software für die projektrelevante Kommunikation und Dokumentation Die Nutzung ist, nach Einladung und Anmeldung, für den AN kostenlos.

Der Auftragnehmer hat für das Bauvorhaben umgehend nach Beauftragung einen projektverantwortlichen Bauleiter (AN) zu benennen, der fließend Deutsch spricht und es ist eine verbindliche E-Mail-Adresse anzugeben, bei der gesichert ist, dass der E-Mailverkehr täglich von diesem Bauleiter (AN) kontrolliert, gelesen und ggf. bearbeitet wird.

Der Bauleiter AN hat sich an den gemeinsamen wöchentlichen Baubesprechungen oder Zusatzbesprechungen zur Klärung von Detailfragen, insbesondere während der Montagephase zu beteiligen. Objektüberwachung und örtliche Bauleitung behalten sich vor, einen festen wöchentlichen Termin anzusetzen. Falls nichts anderes genannt wird, ist als Treffpunkt die Baustelle vorgesehen. Entstehende Kosten hierfür sind mit den Einheitspreisen abgegolten.

Es handelt sich um ein Grundschulgebäude. Arbeiten werden zeitweise im laufenden Schulbetrieb stattfinden. Vorgegebene Baustelleneinrichtungsflächen sind einzuhalten.

Mit der Schlussrechnung einzureichende Unterlagen (digital):
1. Fachbauleitererklärung und Fachunternehmererklärung
2. Material- und Qualitätsnachweise
3. Entsorgungsnachweise
4. Lieferscheine
5. Werkpläne, wenn erf.
6. Statische Nachweise
7. Behördliche Abnahmen, wenn erf.
8. sonstige erforderliche Nachweise
9. Wartungs-, Reinigungs-, Pflegehinweise
10. Abrechnungsrelevante, prüffähige Zeichnungen und Pläne (Aufmaße)

Für die Baumaßnahme wird ein Sigeko eingesetzt: SiGeKo Bert Goldschweer Stadtentwässerung Lingen Goldschweer@stadtentwaesserung-lingen.de Waldstraße 31, 49808 Lingen (Ems) 0591 96344-20

02.01 **Zimmerer - Satteldach**

Bei der Dachkonstruktion handelt es sich um ein Satteldach mit 35° Dachneiung.
Die Zimmerarbeiten erfolgen in einer Traufhöhe von ca. 3,50m, Firsthöhe 6,75m.
Die vom Rohbauunternehmer verwendeten Gerüste können kostenlos gemäß VOB
mitbenutzt werden, ansonsten sind die gesamte Baustelleneinrichtung und Geräte
in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. Innere Gerüste sind in die Einheitspreise
einzukalkulieren.

Bauholz:
Dachform: Satteldachflächen

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|

Neudeckung Ziegelbedachung
Dachneigung: 35°
Trauflänge: bis 26m
Sparrenlänge: bis 6,50m
Traufhöhe: ca.3,50m
Firsthöhe: ca.6,75m
Dachfläche: ca. 330qm
nach Planangabe

02.01.0010 **Konstruktionsvollholz KVH liefern**

Konstruktionsvollholz, technisch getrocknet, sortiert nach DIN 14081 liefern
Festigkeitsklasse C24
Holzfeuchte <15% +/- 3%
allseitig gehobelt, Kanten gefast
Längen und Querschnitte lt. Ausführungsplanung
Lieferung inkl. sämtlicher Verladeleistungen
und fachgerechter Lagerung auf der Baustelle.

**12 m3** ..... .....

02.01.0020 **BSH GL24h Si Qualität liefern**

BSH aus Nadelholz gemäß DIN EN 14080 liefern
Festigkeitsklasse GL24h
Sichtqualität: Si
Holzfeuchte gemäß Herstellerrichtlinien
allseitig gehobelt, Kanten gefast
Querschnitte und Längen gemäß Ausführungsplanung
Lieferung inkl. sämtlicher Verladeleistungen
und fachgerechter Lagerung auf der Baustelle.

**8 m3** ..... .....

02.01.0030 **BSH GL24h Si Qualität mit farbloser Lasur versehen**

Untergrund ist vorab zu reinigen und für die Beschichtung vorzubereiten
Beschichtung mit einer farblosen, offenporigen Holzlasur für Innenanwendungen
Ausführung gemäß Herstellervorgaben in erforderlicher Schichtdicke.
Läufer, Ansätze oder Fehlstellen sind zu vermeiden.
Farbton: farblos
Glanzgrad: seidenmatt

Einschließlich aller Vorarbeiten, Materiallieferungen und Nebenleistungen

**100 m²** ..... .....

02.01.0040 **Abbinden und Aufstellen / Verlegen**

der Kanthölzer für geneigtes Dach, wenn nicht gesondert beschrieben, einschl aller Anschlüsse u. Kleineisenteile.
Auflager aus Holz / Beton
Traufhöhe von ca. 3,50 m

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|

Firsthöhe von ca. 7,10 m
Neigung 35°

**975 m** ..... .....

02.01.0050 **Bauteilschutz nach dem Abbinden und Aufstellen / Verlegen**

Später in Sicht verbleibende BSH-Bauteile sind mit einem geeignetem Schutz vor Verschmutzung zu versehen.
Dieser ist nach den Dachdeckerareiten auf Anweisung der Bauleitung zu entfernen.
Längen und Querschnitte lt. Ausführungsplanung.

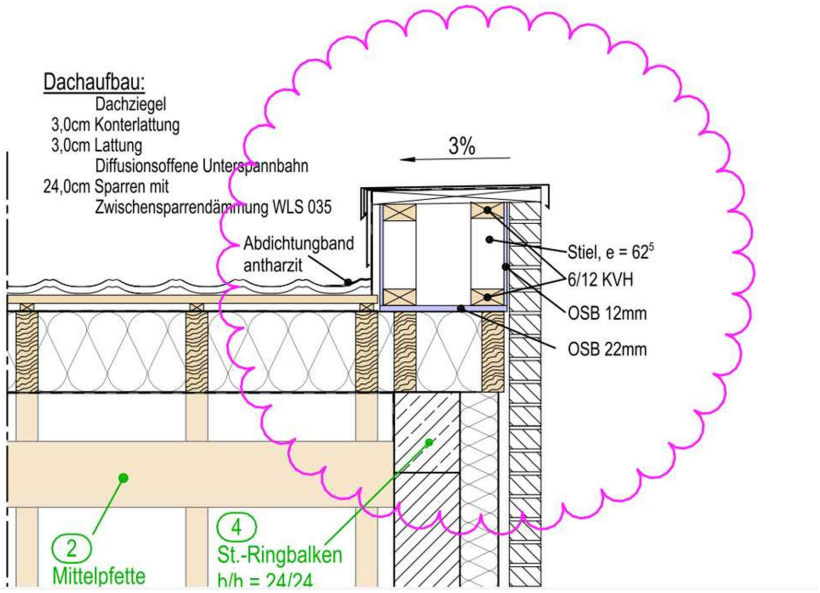
**300 m** ..... .....

02.01.0060 **Unterkonstruktion für Schildgiebel liefern und herstellen**

Unterkonstruktion für Schildgiebel lt. Ausführungsplanung herstellen
Ausführung innen und außen mittels 22mm OSB-Platte auf Ständerwerkswand aus KVH. Die äußere Wand muss die Einschraubanker des Verbledners aufnehmen.
Abdeckungen oben mit 22mm OSB zur Aufnahme der Blechabdeckung.

Abdeckung oben ca. 65cm breit
Höhe ca. 40cm

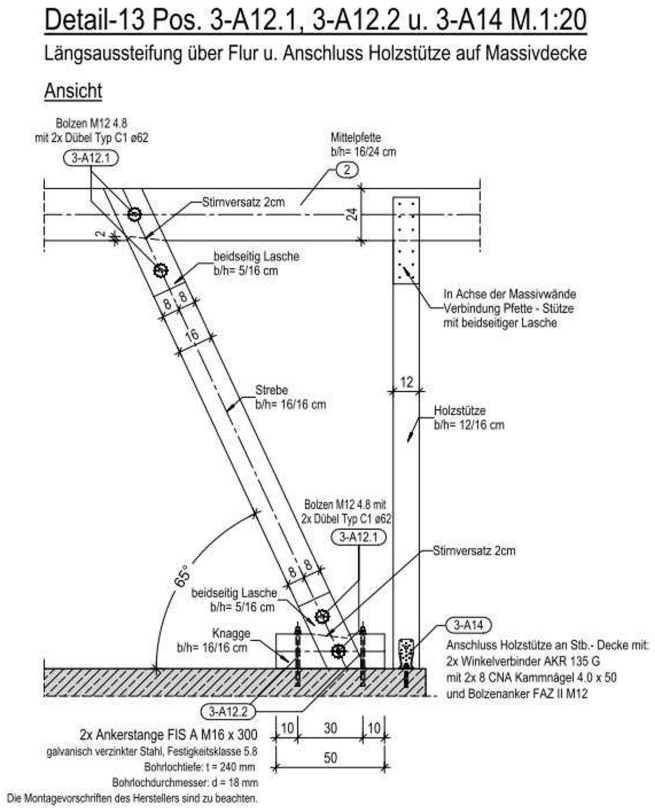
Bereich Ortgänge am Giebel inkl. Endabschlüsse und Anschnitte für Firstausbildung




**27 m** ..... .....

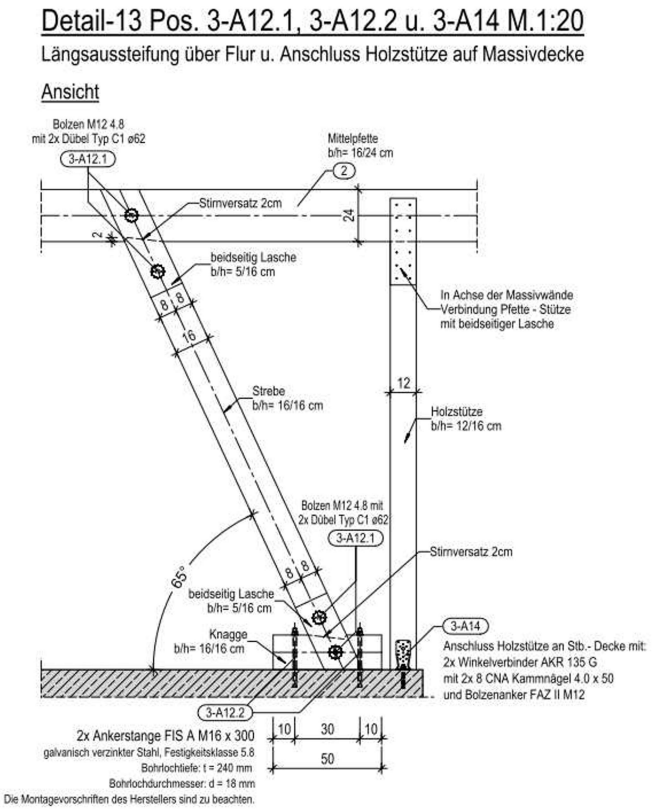
| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|
| 02.01.0070 | **waagerechte Mauerwerksabdeckung**<br>aus 24mm starker Mehrschichtholzplatte fachgerecht herstellen<br>in Breiten von ca. 60cm, mit 3% Innengefälle incl. Holzschwerter<br>e<= 62,5cm, ca. 45cm lang, 8/10cm schräg zulaufend (3°Neigung)<br>auf Betonattikabalken befestigt, incl. Mineralfaserdämmung<br>WLG 035, 80mm stark, Kleineisenteile und Befestigungsmittel sind<br>einzukalkulieren<br>Anschlüsse an die Steildächer sind mit einzukalkulieren (4St.) | | |
| | **16 m** | ..... | ..... |
| 02.01.0080 | **Traufbohle lt. Schnittzeichnung 3/24cm**<br>Bretter gehobelt, parallel besäumt<br>mit OK Sparren im Dachverlauf bis Außenkante Fassade lt.<br>Ausführungsplanung<br>liefern und montieren.<br>Bohle dient als UK für Konterlatung und Keilbohle. | | |
| | **55 m** | ..... | ..... |
| 02.01.0090 | **Auswechselungen Dachöffnungen**<br>Auswechselungen in der Sparrenlage für Dachöffnungen für technische<br>Bauteile in einer Größe von 1,20x1,60m als Blindöffnung anlegen. | | |
| | **1 Stck** | ..... | ..... |
| | . | | |
| 02.01.0100 | **Kleineisenteile für die Montage der Dachkonstruktion**<br>Kleineisenteile wie Schrauben, Nägel oder Unterlegscheiben usw. für die<br>Montage der Dachkonstruktion liefern und einbauen.<br>Besondere Einbauteile lt. Statik werden gesondert vergütet | | |
| | **975 m** | ..... | ..... |
| 02.01.0110 | **BMF Windrispenbänder**<br>40/2,0mm, mit Kammnägel 4,0x40 mm mit Vorspannung auf Sparren nach<br>statischer Vorgabe liefern und einbauen. | | |
| | **90 m** | ..... | ..... |
| 02.01.0120 | **Sparrenfettenanker**<br>Sparrenfettenanker Typ 170, mit je 2x8 BMF Ankernägel 4x40 mm nach<br>statischer Vorgabe liefern und anbringen. | | |

| OZ | Menge Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|
| | **140 Stck** | ..... | ..... |
| 02.01.0130 | **Sparrenfettenanker**<br>Sparrenfettenanker Typ 210, mit je 2x12 BMF Ankernägel 4x40 mm nach statischer Vorgabe liefern und anbringen. | | |
| | **140 Stck** | ..... | ..... |
| 02.01.0140 | **Verbindungsmittel für Längsaussteifung und Kehlbalken liefern und einbauen**<br>Bolzen M12 4.8 mit 2x Dübel Typ C1 dn62mm inkl. Mutter liefern und einbauen. | | |




| | | | |
|---|---|---|---|
| | **88 Stck** | ..... | ..... |
| 02.01.0150 | **Verbindungsmittel für Längsaussteifung und Kehlbalken liefern und einbauen**<br>Bolzen M16 8.8 mit 2x Dübel Typ C1 dn75mm inkl. Mutter liefern und einbauen. | | |

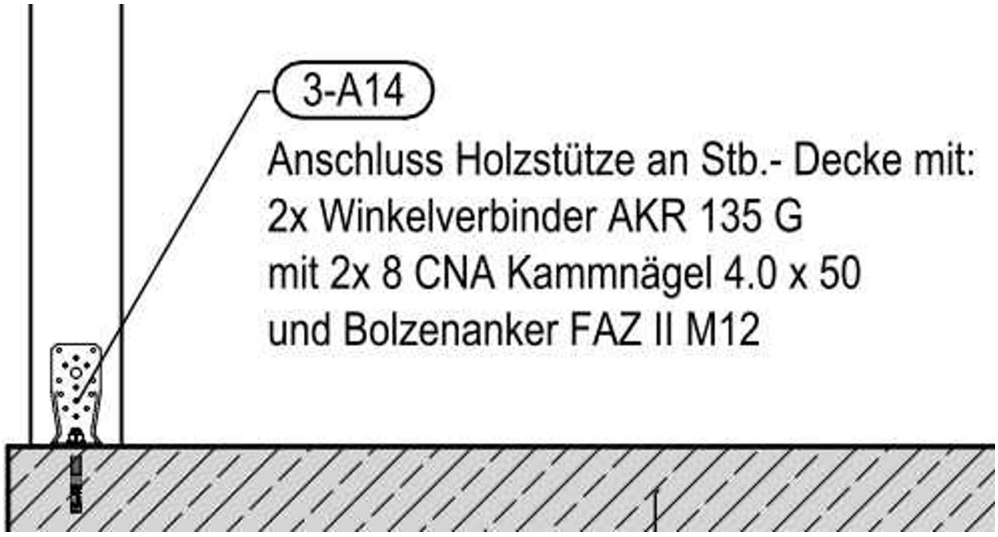
| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|




**12 Stck** ..... .....

02.01.0160 **Winkel lt. Statik als Verbindung zwischen Pfosten und Decke**

BMF Winkel AKR135 G nach statischer Vorgabe liefern und einbauen.

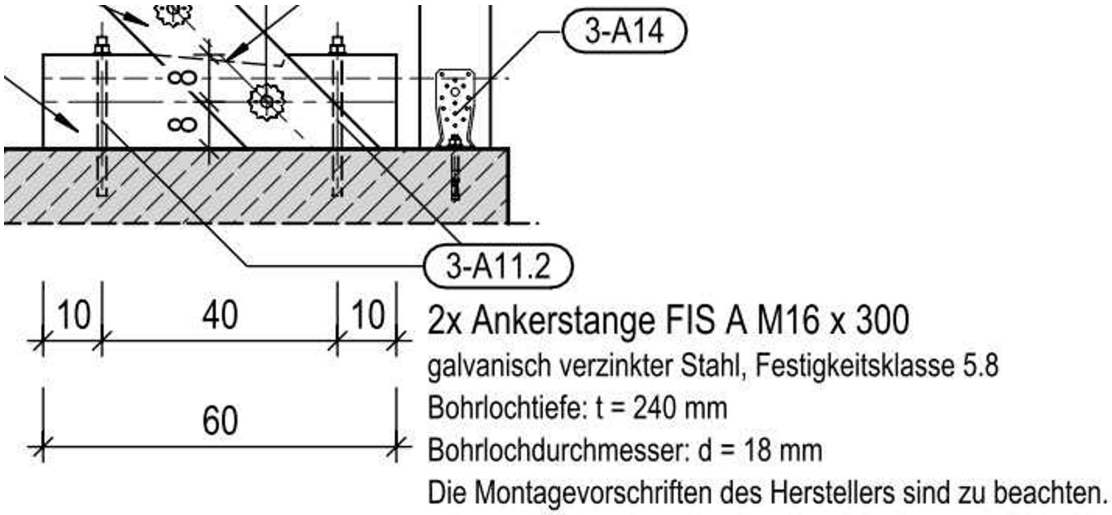



**12 Stck** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

02.01.0170 **Ankerstange M 16 x 300 liefern und fachgerecht einbauen**

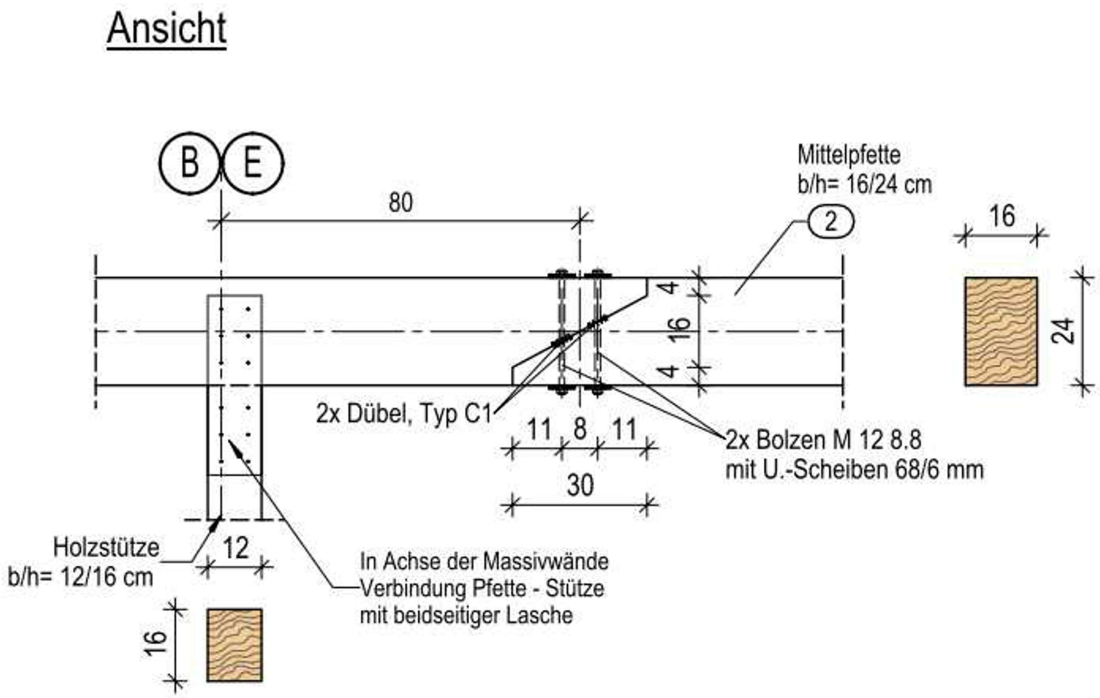
Ankerstangen lt. Statik und Herstellervorgaben liefern und einbauen.




**12 Stck** ..... .....

02.01.0180 **Pfettenstoß als Gerbergelenk herstellen**

2x Bolzen M 16, Länge ca. 280mm mit 68mm Unterlegscheibe und C1 Dübeln nach statischer Vorgabe liefern und einbauen.




**4 Stck** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|
| 02.01.0190 | | | | |

**Anschluss der Mittelpfette an Stahlteil wie folgt herstellen:**

Pfette auf zuvor durch den Maurer einbetonierte Einbauteile auflegen und lt. Statik befestigen.
Hier ist die Abstimmung untereinander für Einbaureihenfolgen besonders wichtig.
Stahlteil wird vom Maurer geliefert.

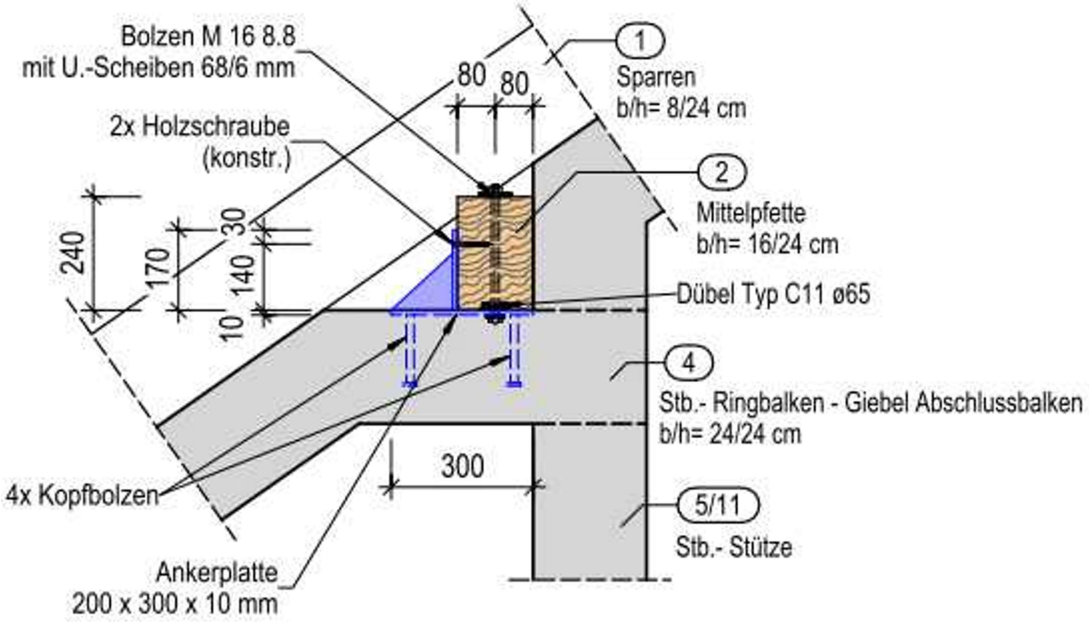
| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

# Detail-11 Pos. 3-A10, M.1:20

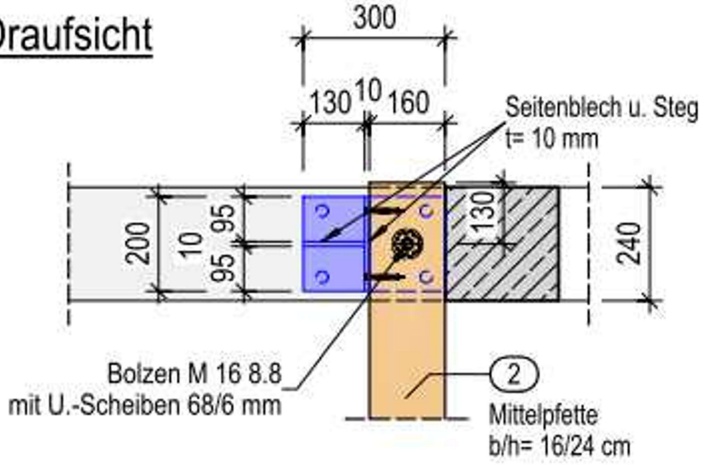
## Auflager Mittelpfette auf Giebel

(Maße in mm)

### Ansicht




### Draufsicht




**4 St** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

02.01.0200 **Anschluss der Mittelpfette an Stahlteil wie folgt herstellen:**

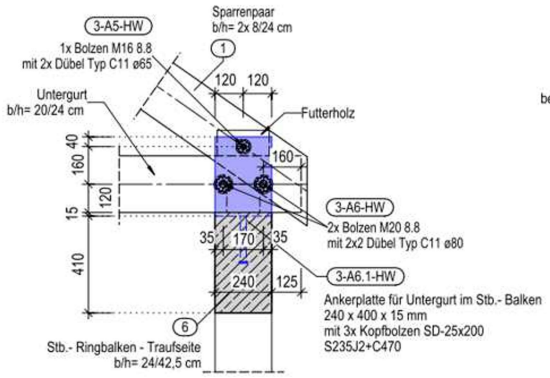
Untergurt und Sparren auf zuvor durch den Maurer einbetonierte Einbauteile auflegen und lt. Statik befestigen.
Hier ist die Abstimmung untereinander für Einbaureihenfolgen besonders wichtig.
Stahlteil wird vom Maurer geliefert.

Detail-7 Pos. 3-A5-HW u. 3-A6-HW, M.1:20

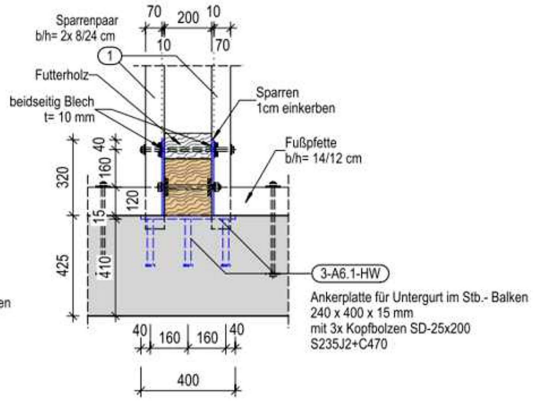
Anschluß Sparrenpaar an Fußpunkt u. Untergurt an Fußpunkt Hängewerk

(Maße in mm)

Schnitt




Ansicht



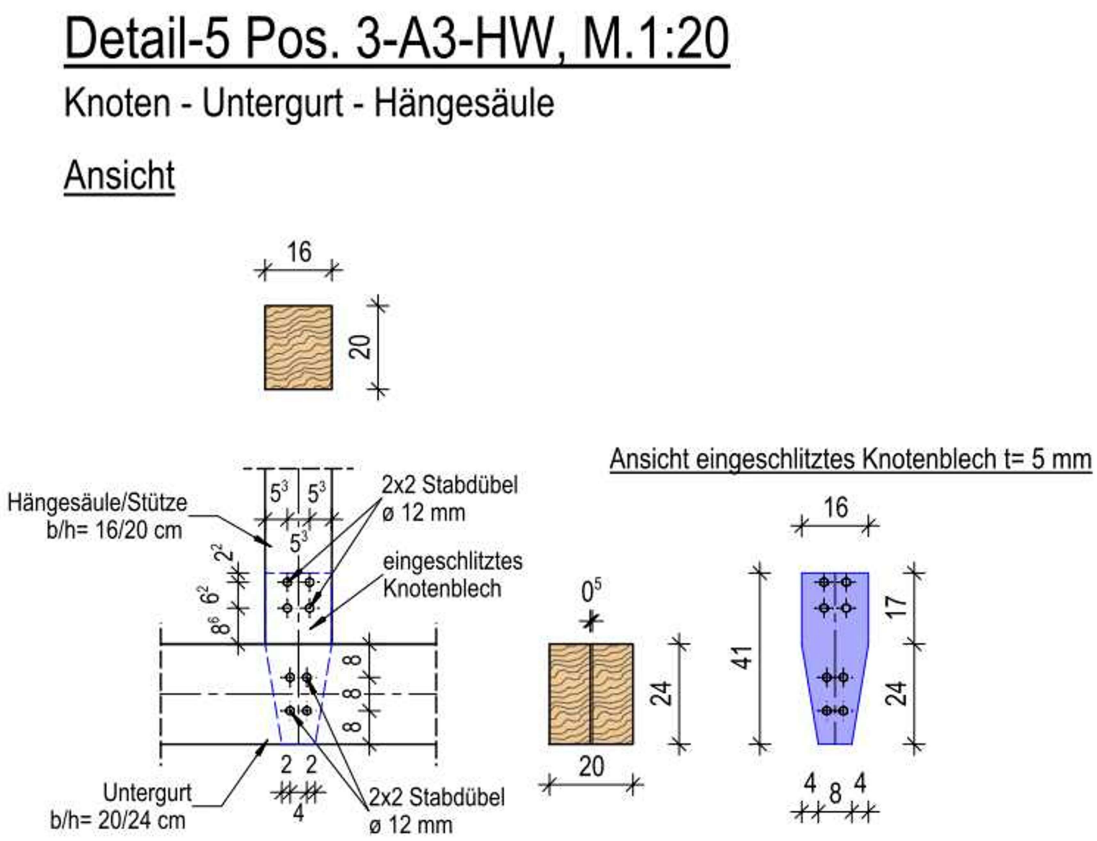

Hinweis:
Im Bereich der Ankerplatte ist die Bügelbewehrung mit einem Abstand ≤ 10 cm zu verlegen

**6 St** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

02.01.0210 **Stahlanschlussblech lt. Statik liefern und einbauen**

Stahlteil lt. Statik in der Werkplanung mitplanen und feuerverzinkt in vorbereitete Hölzer einbauen.
Die Verbindungsmittel für den Knotenpunkt sind hier mit einzukalkulieren.




**6 St** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

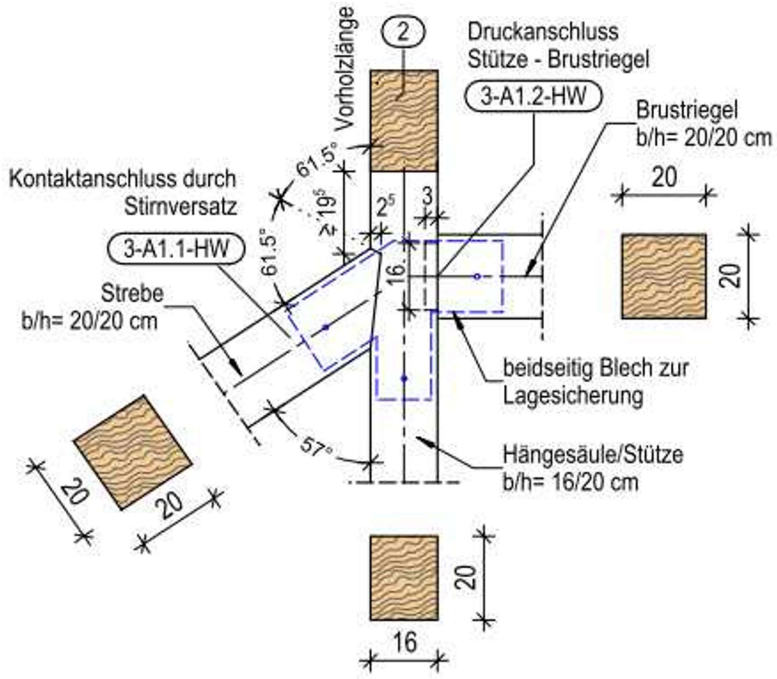
02.01.0220 **Stahlanschlussblech lt. Statik liefern und einbauen**

Stahlteil lt. Statik in der Werkplanung mitplanen und feuerverzinkt an vorbereitete Hölzer anbauen. Hier sind für den Knotenpunkt 2 Bleche einzukalkulieren.
Die Verbindungsmittel für den Knotenpunkt sind hier mit einzukalkulieren.
Die Bolzen sind mit Hutmuttern zu versehen.

Detail-3 Pos. 3-A1.1-HW u. 3-A1.2-HW, M.1:20

Anschluß Strebe an Stütze u. Brustriegel an Stütze

Ansicht

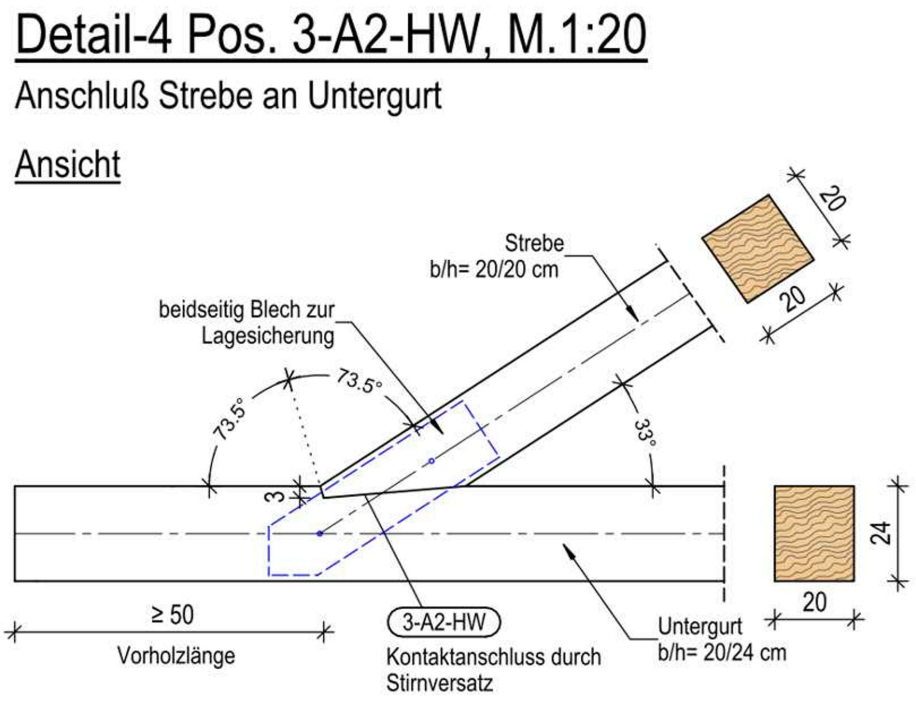



**6 St** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|

02.01.0230 **Stahlanschlussblech lt. Statik liefern und einbauen**

Stahlteil lt. Statik in der Werkplanung mitplanen und feuerverzinkt an vorbereitete Hölzer anbauen. Hier sind für den Knotenpunkt 2 Bleche einzukalkulieren.
Die Verbindungsmittel für den Knotenpunkt sind hier mit einzukalkulieren.
Die Bolzen sind mit Hutmuttern zu versehen.




**6 St** ..... .....

02.01.0240 **Eingangsüberdachung liefern und einbauen bestehend aus:**

- 2Stck. Stahlträger IPE200, grundiert, befestigt am bauseitigen Schöckkorb
- KVH-Unterkonstruktion, Höhe 20cm, lt. Statik verbaut
- Gefällekeile lt. Ausführungsplanung
- 22mm OSB-Platte
- Aufkantung, KVH 6x10cm
- Blende, ca. 40cm HPL-Platte,
  Quarzgrau RAL7039, sichtbar geschraubt inkl. UK und einer Bohrung DN80mm für den Gully
- Untersicht, 1,50m x 2,60m aus HPL-Platte, Quarzgrau RAL7039, sichtbar geschraubt inkl. UK

**1 St** ..... .....

| OZ | Menge | Einheit | Einheitspreis EUR | Gesamtbetrag EUR |
|---|---|---|---|---|
| **Summe 02.01** | **Zimmerer - Satteldach** | | | ..... |
| 02.02 | **Stundenlohnarbeiten** | | | |
| | VOB-Teil B - § 15 - Stundenlohnarbeiten<br>"Sämtliche Regiearbeiten sind vor Beginn der Arbeiten der Bauleitung ausdrücklich anzuzeigen!" Meisterstunden werden nur für Arbeiten anerkannt die ausdrücklich von Meisterhand erbracht werden müssen. Sonstige Stundenlohnarbeiten sind je nach Anforderung zu koordinieren. Die Arbeitsnachweise sind kalendertäglich ggf. per Fax zur Unterschrift vorzulegen. Nicht unterschriebene Nachweise werden nicht anerkannt. | | | |
| 02.02.0010 | **Facharbeiterstunden** | | | |
| | Stundenlohnarbeiten eines Facharbeiters für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis auf Anweisung der Bauleitung, einschließlich aller Lohnnebenkosten. | | | |
| | **10** | **Std** | ..... | ..... |
| 02.02.0020 | **Helferstunden** | | | |
| | Stundenlohnarbeiten eines Hilfsarbeiters für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis auf Anweisung der Bauleitung, einschließlich aller Lohnnebenkosten. | | | |
| | **10** | **Std** | ..... | ..... |
| **Summe 02.02** | **Stundenlohnarbeiten** | | | ..... |
| **Summe 02** | **Mensa Gauerbach** | | | ..... |

Projekt: Neubau einer Mensa an der Grundschule in Darme und Gauerbach

LV-Bezeichnung: 303-Zimmererarbeiten

| OZ | Zusammenstellung (Ebene 2) | Summe EUR |
|---|---|---|
| 01.01 | Zimmerer - Satteldach | ..... |
| 01.02 | Stundenlohnarbeiten | ..... |
| **Summe 01** | **Mensa Darme** | **.....** |
| 02.01 | Zimmerer - Satteldach | ..... |
| 02.02 | Stundenlohnarbeiten | ..... |
| **Summe 02** | **Mensa Gauerbach** | **.....** |

Projekt: Neubau einer Mensa an der Grundschule in Darme und Gauerbach

LV-Bezeichnung: 303-Zimmererarbeiten

| OZ | Zusammenstellung | Summe EUR |
|---|---|---|
| **01** | **Mensa Darme** | **.....** |
| **02** | **Mensa Gauerbach** | **.....** |
| | **Summe Zusammenstellung:** | **.....** |
| | **Summe ohne Nachlass:** | **.....** |
| | **Nachlass (.....%):** | **.....** |
| | **Summe netto:** | **.....** |
| | **zzgl. 19% MwSt:** | **.....** |
| | **Summe inkl. MwSt:** | **.....** |